



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Τηλ. : 2310 99.7250 Fax: 2310 99.5213

Κτίριο : Διοίκησης «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ»

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

για την υποβολή τεκμηριωμένης πρότασης εκμετάλλευσης ακινήτου περιουσίας ιδιοκτησίας του Α.Π.Θ. από το κληροδοτήμα Δημητρίου Τσιακμακοπούλου (μακροχρόνια μίσθωση για κατοικία ή εκμετάλλευση ακινήτου)

Ο Πρύτανης του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, αρμόδιος για την εποπτεία των κληροδοτημάτων του Α.Π.Θ., διαχειριστής του κληροδοτήματος Δημητρίου Τσιακμακοπούλου, γνωστοποιεί στους ενδιαφερόμενους ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4182/2013 και την απόφαση της Συγκλήτου (συνεδρίαση με αριθμό 2916/2-10-2015), το ΑΠΘ θα δέχεται έγγραφες προσφορές για την μακροχρόνια εκμίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας του που βρίσκονται στην οικοδομή της Λεωφόρου Μεγάλου Αλεξάνδρου 29 στη Θεσσαλονίκη και συγκεκριμένα:

- α) οροφδιαμέρισμα 1^{ου} ορόφου εμβαδού 200,00 τ.μ.,
- β) οροφδιαμέρισμα 2^{ου} ορόφου εμβαδού 200,00 τ.μ.,
- γ) οροφδιαμέρισμα 3^{ου} ορόφου εμβαδού 200,00 τ.μ.,
- δ) οροφδιαμέρισμα 4^{ου} ορόφου εμβαδού 200,00 τ.μ.

Ειδικότεροι όροι:

1. Τα παραπάνω περιγραφόμενα τέσσερα (4) ακίνητα εκμισθώνονται στην πραγματική κατάσταση που βρίσκονται σήμερα.
2. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν ολοκληρωμένη πρόταση εκμετάλλευσης των παραπάνω ακινήτων (είτε για το σύνολο τους, είτε για το καθένα χωριστά) που θα περιλαμβάνει αρχιτεκτονική λύση (επισκευή, συντήρηση, διαμόρφωση εσωτερικών χώρων κλπ.) προϋπολογισμό έργου, μηνιαίο μίσθωμα, χρήση (κατοικία ή εκμετάλλευση ακινήτου) κλπ.
3. Η επισκευή-ανακαίνιση των ακινήτων θα γίνει με αποκλειστική ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη του μισθωτή.
4. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν θα πρέπει να υπερβαίνει: α) τα δέκα πέντε (15) έτη για την περίπτωση μίσθωσης των ακινήτων για κατοικία και β) τα πενήντα (50) έτη για την περίπτωση μίσθωσης των ακινήτων για επαγγελματική στέγη, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 42 του Ν. 4182/2013.
5. Οι προσφορές των ενδιαφερόμενων με πλήρη στοιχεία όπως ονοματεπώνυμο / επωνυμία εταιρείας, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας και ΑΦΜ, θα αποστέλλονται έως και τρεις (3) μήνες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στο ΑΠΘ (Τμήμα Γενικού Πρωτοκόλλου) στη διεύθυνση: κτίριο Διοίκησης «Κ.Καραθεοδωρή» Τ.Κ. 54124, Θεσσαλονίκη, τις εργάσιμες μέρες και ώρες με την ένδειξη: «Τμήμα Κληροδοτημάτων, Προσφορά για τη μακροχρόνια εκμίσθωση ακινήτων (Μεγάλου Αλεξάνδρου 29 – Θεσσαλονίκη), κληροδοτήμα Δημητρίου Τσιακμακοπούλου», προκειμένου να ακολουθηθεί η διαδικασία την οποία προβλέπουν οι διατάξεις του Ν. 4182/2013.

Θεσσαλονίκη, 4 Δεκεμβρίου 2015

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ Α.Π.Θ.

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΜΗΤΚΑΣ

ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΤΜ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ &
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ